

Konform nenit 15, të Ligjit për Planifikim Hapësinor nr. 2003/14, dhe dispozitave të Udhëzimit Administrativ Nr-54/2005, datë 10.5.2005, nenit 12 alineja 1 dhe 2 dhe nenit 17 alineja 1 pika b të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, nenit 25 alineja 4 pika (b) dhe të nenit 27 alineja 1 të Statutit të Komunës së Prizrenit, në mbledhjen e vet të mbajtur më 15 nëntor 2012, miratoi këtë:

V E N D I M

P E R M I R A T I M I N E P L A N I T R R E G U L L U E S U R B A N . K U A D R A N T I F 6 . 2 T Ë Q Y T E T I T T Ë P R I Z R E N I T

Neni 1

Me këtë Vendim bëhet miratimi i PRRU-së për lokacionin „*Kuadrati, F6.2,* në Qytetin e Prizrenit, e cila është hartuar nga Byrotë projektuese “*RAFii,* shpk nga Rahoveci dhe “*cmadesing,* nga Prishtina (bartës te hartimit të planit), në të cilën është paraparë ndërtimi i lartë-miks, ndërsa:

Pjesë përbërëse e këtij PRRU-së do të jetë elaborati me të gjitha shtojcat grafike dhe tekstuale.

Pjesa tekstuale përmban:

-kushtet për rregullimin dhe destinimin e ndërtimit në këtë hapësirë.

Pjesa grafike duhet të përmbajë:

-paraqitjen grafike të Planit Rregullues Urban.

Neni 2

Me Planin Rregullues Urban për lokacionin-„*Kuadratin F6.2,* përfshihet, përkatësisht përkufizohet ashtu qe:

-*Ne pjesën veriore:* me rrugën „Tregu i ri,,

-*Ne pjesën lindore:* me kufirin e rrugës „Xhemë Gostivari,, Zahir Pajaziti deri te rruga „Hysen R Kabashi,,

-*Ne pjesën jugore:* me rrugën „Hysen R.Kabashi,, „ Reshat Karjagdiu,, e gjer tek ndërhyrja e rrugës „Gjeravica me rrugën „Gjemil Fluku,, dhe

-*Ne pjesën perëndimorë:* kufiri i rrugës „Ali Dida ,, „Zahir Pajaziti deri te lidhja e rrugës „Jusuf Gervalla,, me rrugën „Tregu i ri,, të qytetit te Prizrenit, e qe përfshihen këto ngastra kadastrale:

00807-0, 01039-1, 01062-2, 01075-1, 01075-2, 01077-1, 01077-2, 01077-3, 01077-6, 01077-7,
01078-1, 01078-2, 01078-3, 01079-1, 01079-2, 01080-0, 01081-1, 01081-2, 01082-1, 01082-3,
01083-0, 01084-1, 01085-0, 01086-1, 01087-1, 01087-2, 01087-3, 01087-4, 01087-5, 01088-0,
01089-0, 01090-1, 01090-2, 01090-4, 01091-0, 01092-1, 01092-2, 01092-3, 01093-0, 01094-1,
01094-2, 01095-1, 01095-2, 01096-0, 01097-0, 01100-0, 01101-0, 01102-0, 01103-1, 01103-2,
01104-1, 01104-2, 01105-1, 01105-2, 01107-0, 01109-0, 01110-0, 01112-0, 01113-0, 01114-1,
01114-2, 01115-0, 01116-0, 01118-0, 01119-1, 01119-2, 01120-0, 01121-0, 01122-0, 01123-0,
01124-0, 01125-0, 01127-0, 01127-1, 01127-2, 01130-0, 01132-0, 01132-0, 01133-1, 01133-2,
01133-3, 01133-4, 01133-5, 01134-1, 01134-2, 01134-3, 01134-4, 01134-5, 01134-6, 01134-7,
01134-8, 01135-0, 01159-2, 01160-0, 01196-0, 01197-1, 01197-6, 01197-10, 01197-11, 01197-2,
01197-3, 01197-4, 01197-5, 01197-7, 01197-8, 01198-0, 01199-1, 01199-2, 01200-1, 01200-2,
01200-3, 01201-0, 01203-1, 01203-2, 01203-3, 01203-4, 01203-5, 01203-6, 01203-7, 01205-2,
01206-1, 01206-2, 01206-3, 01207-1, 01207-2, 01209-1, 01209-2, 01210-1, 01210-2, 01210-3,
01210-4, 01210-5, 01210-6, 01211-0, 01212-1, 01212-2, 01212-4, 01213-0, 01214-0, 01215-0,
01216-0, 01217-0, 01218-0, 01219-0, 01220-0, 01221-1, 01221-2, 01222-1, 01223-0, 01224-0,

01225-0, 01226-0, 01227-0, 01228-0, 01229-1, 01230-0, 01231-0, 01232-0, 01233-0, 01234-0, 01235-1, 01235-2, 01236-0, 01237-0, 01238-0, 01239-0, 01240-0, 01241-0, 01242-0, 01243-1, 01243-2, 01244-0, 01245-0, 01246-0, 01247-1, 01247-2, 01248-0, 01249-1, 01249-2, 01249-3, 01249-4, 01252-0, 01254-0, 01255-0, 01256-0, 01257-0, 01258-0, 01259-0, 01260-1, 01260-2, 01262-0, 01263-0, 01276-0, 01430-3, 01882-0, 01957-0, 01990-0, 02083-0, 02118-2, 02128-0, 02134-1, 02139-1, 02149-0, 02152-3, 02153-2, 02153-3, 02338-1, 02338-2, 02338-3, 02344-0, 02355-1, 02549-0, 02626-0, 02854-1, 02855-0, 02885-0, 03135-1, 03205-0, 03286-0, 03416-0, 03431-1, 03431-2, 03598-0, 03607-1, 03821-0, 03822-0, 03864-1, 03902-0, 04018-0, 04046-0, 04129-0, 04355-2, 04774-0, 04775-0, 04776-0, 04791-0, 04816-0, 04817-0, 04818-0, 04819-0, 04822-0, 04829-0, 05642-2, 07037-2, 07075-9, 07138-1, 07138-2, 07139-1, 07139-2, 07146-2, 07152-1, 07152-1-1-0, 07152-1-2-0, 07152-2, 07152-3, 07152-4, 07152-5, 07152-6, 07152-7, 07152-8, 07152-9, 07152-10, 07152-11, 07152-13, 07152-14, 07152-15, 07152-16, 07152-17, 07152-18, 07152-19, 07152-20, 07152-21, 07152-24, 07152-25, 07153-1, 07153-1-1-0, 07153-1-2-0, 07153-1-3-0, 07153-1-4-0, 07153-1-5-0, 07153-1-6-0, 07153-1-7-0, 07153-1-8-0, 07153-1-9-0, 07153-1-10-0, 07153-1-11-0, 07153-2, 07153-2, 07153-3, 07153-4, 07153-5, 07153-6, 07153-7, 07153-9, 07153-10, 07153-11, 07153-12, 07153-13, 07153-14, 07153-15, 07155-1, 07155-1-1-0, 07155-1-2-0, 07155-1-3-0, 07155-1-4-0, 07155-1-5-0, 07155-2, 07155-3, 07155-4, 07155-5, 07155-6, 07155-7, 07155-8, 07155-9, 07155-10, 07159-1, 07159-2, 07159-3, 07160-1, 07160-2, 07160-4, 07161-1, 07161-2, 07161-26, 07161-4, 07161-5, 07161-6, 07162-1, 10991-0

Te cilat ngastra ne tërësi përfshijnë sipërfaqen e përgjithshme prej 12,15 hektar, ndërsa e njëjta do te inkurajoj, strategjinë zhvillimor te Komunës se Prizrenit.

Neni 3

Me Planin nga neni 1 i këtij Vendimi është planifikua zgjidhja e hapësirës në kontekst të ndryshimeve të bëra dhe harmonizimin e tyre me nevojat reale për zhvillimin e ardhshëm të Prizrenit, me qëllim që t'ju mundësojë qytetarëve jetën në një qytet me planifikim urban dhe kushte te sigurta për investim.

Neni 4

Ky Vendim bashkë me dokumentacionin e përshkruar në nenin 1, dhe 2 të këtij Vendimi do të jetë pjesë përbërëse e Planit Zhvillimor Urban të qytetit të Prizrenit

Neni 5

Plani Rregullues Urban është hartuar për periudhën kohore më së paku 5- (pesë) vjeçare, ndërsa për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset: Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor.

Neni 6

Ky Vendim hyn në fuqi që nga dita e miratimit dhe do te shpallet ne tabelën e shpalljeve publike.

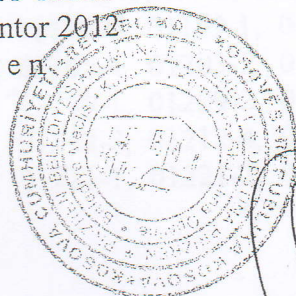
KOMUNA E PRIZRENIT

Kuvendi Komunal

Nr. 01/011-12652

Më 15 nëntor 2012

Prizren



Kryesuesi i Kuvendit
Nijazi Kryeziu