

Lokale

Konform nenit 15, të Ligjit për Planifikim Hapësinor nr. 2003/14, nenit 12. alineja 1 dhe 2. dhe të nenit 17 alineja 1, pika (b) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, dhe të nenit 27 alineja 1 të Statutit të Kuvendit të Komunës së Prizrenit, , Kuvendi i komunës së Prizrenit, në mbledhjen e mbajtur më 18 qershor 2009, miratoi këtë

## V E N D I M

### Për miratimin e Planit Rregullues Urban "Industri e lehtë" (Konteksti i gjerë hapësinor)

#### Neni 1

Me këtë Vendim bëhet miratimi i Planit Rregullues Urban (PRrU-së) "Industri e lehtë" (konteksti i gjerë hapësinorë), investitor i së cilës është KK Prizren e njëjta hartuar nga ana e byros projektuese "URBAN +" nga Prishtina (hartues i Planit Rregullues Urban) në të cilën lokacion parashihet ndërtimi i objekteve industriale përkatësisht Zhvillimi i biznesit në pajtim me Planin Zhvillimor Urban të qytetit të Prizrenit.

Pjesë përbërëse e këtij Vendimi të PRRU-së do të jetë elaborati me të gjitha shtojcat grafike dhe tekstuale.

Pjesa tekstuale përmban:

- Kushtet për rregullimin dhe destinimin e ndërtimeve në këtë hapësirë.

Pjesa grafike duhet të përmbajë:

- Paraqitjen grafike të Planit Rregullues Urban.

#### Neni 2

Plani Rregullues Urban "Industri e lehtë" (konteksti i gjerë hapësinorë), përfshinë lokacionin, që gjendet në verilindje të Prizrenit dhe kufizohet në verilindje me transitin ekzistues, në lindje me lagjen "Dardania" rruga - "Prishtina", kurse në jug me transitin e ri e vazhdon në perëndim me lokacionin e fshatit ish Petrovë (Therandë), e që përfshinë një sipërfaqe prej 109.940 ha., si dhe një pjesë të shiritit gjelbërues përfshinë përafërsisht një sipërfaqe prej  $S= 8$  ha., e që në total sipërfaqja e përgjithshme është 117,5 ha.

#### Neni 3

Me Planin rregullues Urban për lokacionin "Industri e lehtë", përfshihen këto ngastra kadastrale:

996/ 3, 995/ 2, 995/ 1, 984/ 2, 984/ 1, 971/ 3, 971/ 2, 971/ 1, 963/ 2, 963/ 1, 962/ 2, 962/ 1, 775/ 1, 771/ 1, 732/2, 732/1, 730/2, 730/1, 724/2, 724/1, 723/3, 723/2, 723/1, 721/3, 721/2, 721/1, 720/3, 720/2, 720/1, 719/2, 719/1, 718/3, 718/2, 718/1, 702/1, 696/3, 696/2, 696/1, 694/3, 694/2, 694/1, 687/4, 400/ 3, 400/ 2, 400/ 1, 399/ 2, 399/ 1, 382/ 3, 382/ 2, 382/ 1, 380/ 2, 380/ 1, 377/ 3, 377/ 1, 376/ 5, 376/ 4, 376/ 3, 376/ 2, 376/ 1, 374/ 3, 374/ 2, 374/ 1, 306/ 2, 306/ 1, 289/ 2, 289/ 1, 287/ 3, 287/ 2, 287/ 1, 286/ 2, 286/ 1, 285/ 1, 278/ 2, 278/ 1, 266/ 3, 263/ 2, 263/ 1,



2176/ 2, 2176/ 1, 1939/ 2, 1939/ 1, 1930/ 2, 1930/ 1, 1926/ 4, 1926/ 3, 1926/ 2, 1926/ 1, 1923/ 9, 1923/ 8, 1923/ 7, 1923/ 6, 1923/ 5, 1923/ 4, 1923/ 2, 1923/ 12, 1923/ 11, 1923/ 10, 1923/ 1, 1920/ 7, 1920/ 4, 1920/ 3, 1920/ 2, 1920/ 17, 1920/ 15, 1920/ 14, 1920/ 1, 1919/ 2, 1009/ 1, 1008/ 3, 1008/ 1, 1007/ 1, 2176, 1938, 1937, 1936, 1935, 1932, 1929, 1925, 1924, 1922, 1921, 1006, 1005, 1002, 994, 993, 992, 991, 990, 989, 988, 987, 986, 985, 982, 981, 980, 979, 978, 977, 976, 975, 974, 973, 972, 970, 969, 964, 961, 774, 773, 772, 770, 769, 767, 764, 763, 762, 761, 760, 759, 758, 757, 756, 755, 754, 753, 752, 751, 750, 749, 748, 747, 746, 745, 744, 743, 742, 741, 740, 739, 738, 737, 736, 736, 735, 734, 734, 733, 731, 729, 728, 727, 726, 725, 722, 717, 709, 708, 707, 706, 705, 704, 703, 701, 700, 699, 698, 697, 695, 693, 692, 691, 690, 689, 688, 687, 686, 685, 684, 679, 676, 675, 568, 567, 564, 387, 386, 385, 384, 383, 383, 381, 379, 378, 375, 373, 372, 371, 370, 304, 303, 302, 301, 300, 299, 298, 297, 296, 288, 287, 284, 284, 277, 276, 274, 273, 265, 264, 262, 189, 169.

#### Neni 4

Me Planin nga neni 1 i këtij Vendimi do të planifikohet zgjidhja e hapësirës në përcaktimin e zonës industriale për zhvillimin e biznesit ekskluzivisht për industrinë e lehtë.

#### Neni 5

Ky Vendim bashkë me dokumentacionin e përshkruar në nenin 1 alineja 2. të këtij vendimi do të jetë pjesë përbërëse e Planit Zhvillimor Urban të qytetit të Prizrenit.

#### Neni 6

Plani Rregullues Urban hartohet për periudhën kohore më së paku 5 (pesë) vjeçare.

#### Neni 7

Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdesen: Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor.

#### Neni 8

Ky Vendim hyn në fuqi që nga dita e miratimit dhe i njëjti do të shpallet në "Kumtar".

**KUVENDI I KOMUNËS SË PRIZRENIT**

**Nr. 01/011-4321**

**Më 18 qershor 2009**



**Kryesuesi i Kuvendit**  
**Nijazi Kryeziu**